



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/128-12/2026.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
2026. június 9-én tartott
rendes, nyilvános üléséről



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi
Bizottság

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Nyt. szám: 12/2026

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonfűzfő Város Önkormányzata Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának **2026. június 9.** napján (kedden) **8 óra 10 perckor** kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott **rendes, nyilvános ülésén.**

Jelen voltak:	Keil Norbert	elnök
	Jánka Anikó	bizottsági tag
	Harmath Gábor József	bizottsági tag
	Kerekes-Bakró Csongor	bizottsági tag
	Tóth Lajos Péter	bizottsági kültag
	Gorza István	bizottsági kültag

Távol maradt:	Győri Piroska	bizottsági tag
	Kádár István	bizottsági kültag
	Berki Zsolt	bizottsági kültag

Tanácskozási joggal résztvevők:	Szanyi Szilvia	polgármester
	Lajkó Frigyes	alpolgármester
	dr. Könczöl Gábor	jegyző
	Dr. Sajtos Ildikó	Gondos Panni Család- és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat intézmény vezető
	Bíró Kata	igazgatási csoportvezető
	Flieghné Rimai Merita	gazdasági vezető
	Nóti Attila	városfejlesztési referens
	Németh Balázs	főépítész
	Székely László	települési főmérnök

Jegyzőkönyvvezető:	Vajda-Panyi Zsuzsanna	titkársági ügyintéző
---------------------------	-----------------------	----------------------

Keil Norbert bizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság a hatályos SZMSZ szerint lett összehívva, a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a bizottság határozatképes.

Felkérte Jánka Anikó bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Jánka Anikó bizottsági tag a felkérést elfogadta.

Keil Norbert bizottsági elnök napirend előtti felszólalásában elmondta, megkeresték a Papkeszi utca lakói, akiknek több problémája is van. Jelen pillanatban ez az út, gyűjtő útnak van feltüntetve, több helyen a szélessége csak 4,5 méter és van olyan része, ami nagyon keskeny, ezáltal a kétirányú forgalom megvalósulása nehézkes, illetve a lakóházakból történő kijutás veszélyt jelent az ott élők számára. Az Erkel Ferenc és a Diófa utca közötti szakasszal van problémájuk, amiben van egy-egy kisebb kanyar is, a település felső részéről nagy sebességgel közlekedő autók miatt. A legnagyobb probléma a tavasztól ősziig lévő időszakban van, amikor a településen nemcsak az állandó lakosok vannak jelen, hanem a nyaralóval rendelkezők is. Ahogy megjön a jó idő, megtöbbszöröződik az autóforgalom, és a lakosság szám is hirtelen megnövekszik. Az itt élők ezért kérték, hogy a Hivatal foglalkozzon a problémával, de azért nem került külön napirendi pontként be az ülésre, mert egyre több helyen van ilyen jellegű probléma, és ezeket együtt kell majd kezelni. Az a meglátása, hogy addig is, az ott élő gyerekek és tulajdonosok miatt foglalkozniuk kell a megkereséssel, ezért kérte a Hivatalt a Képviselő-testület, illetve a Bizottság tagjait, hogy próbáljanak ideiglenes megoldást keresni a problémára.

Rátérve a napirendi pontokra, javaslatot tett a meghívó szerinti 8. „Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósult kedvtelési célú kishajó kikötő V01 kikötőállásának bérbeadás útján történő hasznosítására pályázat elbírálása” című napirendi pont levételére, mert több pályázat is érkezett, ezért versenytárgyalás lefolytatása szükséges, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadott.

További kérdés, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a nyilvános ülés meghívóhoz képest módosított napirendjét, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag, az alábbiak szerint elfogadott:

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
76/2026. (06.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága 2026. június 9-i rendes nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Gondos Panni Család-és Gyermekejóléti Központ és Szociális Szolgálat szakmai feladatának támogatása
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
2. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának 5/2026. (II.26.) rendelet I. módosítása az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
3. Balatonfüzfő Helyi Építési Szabályzat módosítása a Balatonfüzfő, 1024/24 és a1024/24/A hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
4. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektekről
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
5. Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. II. félévi munkaterve
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
6. Beszámoló a Balatonfüzfői Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

7. Változtatási tilalom elrendelése a Balatonfüzfő, 1024/24 ingatlanra és a Balatonfüzfő 1024/24/A épületre, a Kst2 jelű, Különleges terület – Strand övezet vonatkozóan

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Nyilvános napirendek tárgyalása:

1. Gondos Panni Család-és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat szakmai feladatának támogatása

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, az előterjesztés szerint a kérelem arra irányul, hogy a cafetéria összeg megnövelésre kerüljön. Ez összességében Balatonfüzfő tekintetében 806.400 forintot jelentene, amiről a Képviselő-testületnek döntenie kell.

Köszöntötte Dr. Sajtos Ildikó intézmény vezető asszonyt és megkérte az előterjesztés kiegészítésére.

Dr. Sajtos Ildikó intézmény vezető elmondta, ez a cafetéria előterjesztés tulajdonképpen arra irányul, hogy a dolgozók havi cafeteria juttatása a 2025-ös évi szintet elérje, ekkor 19.000 forint volt a havi cafeteria összeg juttatása. Ez a 806.000 forint plusz kiadás az előkészített maradvány összegéből finanszírozható. Balatonfüzfőt 6.000.564 forint érinti, van benne egy elmaradt feladatellátás a demens ellátásra tavalyi évben, ha ezt kivonják, akkor, - a cafetéria-juttatáson kívül -, visszafizetendő összeg 2.615.000 forint lesz ebben az évben. Talán ez megnyugtató, hogy megvan a fedezet erre a kiadásra.

Jánka Anikó bizottsági tag megkérdezte, hány fővel dolgoznak, mekkora a létszáma az intézménynek.

Dr. Sajtos Ildikó intézmény vezető válaszul elmondta, tavaly a Képviselő-testület támogatta a gondozási csoportnak az egy fővel történő megemelését, és ez 8,2 főre vonatkozó kalkuláció. A gondozás a nappali ellátásban, megosztva Alsóörs településsel egy kollega, 60-40 százalékban és a családsegítésben 1,5 fő, tehát 0,6, 1,5, illetve a gondozók, ami így 8,1 jön ki.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, mi az oka az elmaradt feladat-ellátásnak.

Dr. Sajtos Ildikó intézmény vezető válaszul elmondta, ez a demens nappali ellátást érinti és a beruházás csúszása miatt. A tavalyi évben már terveztek ezzel a feladattal, szeptembertől szerették volna, de jelentős késéssel, ez év április 1-től tudott elindulni.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, hány demenst lát el az intézmény.

Dr. Sajtos Ildikó intézmény vezető válaszul elmondta, a mai nappal hét demens ellátottuk van.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, ez a szám a területre, vagy csak Balatonfüzfőre vonatkozik.

Dr. Sajtos Ildikó intézmény vezető válaszul elmondta, ez a területre vonatkozik.

Szanyi Szilvia polgármester megkérdezte, ha a 16 főt nem tudják feltölteni, akkor nem kapják meg a normatívát. Akkor azok többletköltségeket fognak jelenteni a településeknek? Tehát, azt a normatívát valamilyen módon ki kell majd pótolniuk az önkormányzatoknak?

Dr. Sajtos Ildikó intézmény vezető válaszul elmondta, úgy tervezték meg a működtetést, értelemszerűen, ha nyílik egy szolgáltató, annak van egy feltöltési ideje, nem egyből jön be 16 ember. Ezért a létszámfeltöltés is folyamatos. Vannak olyan lehetőségek, amivel a bevétel és a kiadás közötti különbséget lehet csökkenteni pont azért, hogy a településeknek ez jó legyen. Két kolléga felvétele még nem történt meg, tehát az alacsony létszámhoz igazodik a szakmai létszám is. Még egy dologgal tudtak számolni, - a szabályozás úgy van, hogy integrált intézmény, de a nappali ellátást és a demens ellátást egybe kell számítani és azon belül adja ki az engedélyező a férőhelyeket - a nappali ellátásban volt várakozás, azt feljebb engedték, annak a finanszírozása az 50 százaléka a demens ellátásnak, ez tehát csökkentés a kiadás és a bevétel közötti különbségben. Tehát ezzel most addig így kell számolniuk, amíg telt ház nem lesz. Jelen pillanatban 4-en vannak a várakozók, akik most pszichiátriai, illetve neurológiai eljárásban vannak a 7 főt túl.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ezek a kérdések informálisak voltak és nem kapcsolódtak a napirendi ponthoz.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
77/2026. (06.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási Tanácsának 14/2026.(V.27.) SzT határozatával egyetért, és támogatja, hogy a Gondos Panni Család és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat részére a 2025. évi költségvetésben tervezett összeget megemelje 806 400,- Ft támogatással, azért, hogy az alkalmazottak részére a cafeteria juttatás keretének megemelésére kért kifizetések fedezete biztosított legyen.

A kifizetés fedezete az Önkormányzat költségvetésének általános tartalékkerete.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról az érintett feleket a Társulási Tanács határozata alapján 2026. június 30-ig tájékoztassa, és a jóváhagyott összeget a Balatonalmádi Szociális Társulás részére 2026. július 15-ig átutalja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1.Tájékoztatás a Balatonalmádi Szociális Társulási Tanács részére 2026. június 30.

2. A jóváhagyott összeg átutalása a Balatonalmádi Szociális Társulási Tanács részére 2026. július 15.

2. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának 5/2026. (II.26.) rendelet I. módosítása az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, az előterjesztésben a módosítások föl vannak sorolva, hogy melyik tétel mekkora összeggel módosult és milyen okból. A módosításokkal együtt a 2026. évi költségvetési főösszeg 23.324.536 forinttal emelkedik 1.431.021.967 forintra. Ezzel a tartalék is változik, a 2026. évi költségvetés 6.207.557 forint. Megkérte Flieghné Rimai Merita gazdasági vezetőt az elhangzottak kiegészítésére.

Flieghné Rimai Merita gazdasági vezető elmondta, a 6.207.557 forint az az eredeti költségvetés tartaléka volt ez emelkedik meg, és így most 29.532.000 forint a tartalék összege. Az önkormányzat és intézményei együttes költségvetési főösszege 2.000.315.003.306 forint.

Keil Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadott és meghozta alábbi határozatát.

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának 78/2026. (06.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési, környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az **Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II.26.) rendelet módosításáról** szóló rendelet tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerint.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

3. Balatonfüzfő Helyi Építési Szabályzat módosítása a Balatonfüzfő, 1024/24 és a1024/24/A hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, a tobruki strandról van szó. Itt önkormányzati és települési érdekekről van szó, az a véleménye, hogy ezt a Bizottságnak, illetve a Képviselő-testületnek támogatnia kell, hogy mindenki érdekét tudják képviselni a településen.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának

**79/2026. (06.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza Balatonfüzfő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2017. (X.18.) önkormányzati rendeletének (HÉSZ) módosítására vonatkozó eljárás megindítását alábbiak szerint:

1) A módosítás a HÉSZ szerint Kst2 jelű, besorolás alá tartozó alábbi balatonfüzfői ingatlanokra terjed ki:

a) 1024/24 hrsz (beépített terület és strandfürdő),

b) 1024/24/A hrsz (földhasználati jog alapján létesült épület).

A módosítás célja a földrészletek beépítési lehetőségeinek és a meglévő funkciók megtartásának felülvizsgálata.

2) Az 1) pont szerinti feladatra elfogadja az előterjesztés szerinti tervezési ajánlatot és felhatalmazza a Polgármestert a tervezési szerződés aláírására. A 600.000,-Ft-os tervezési díj forrása a költségvetés általános tartaléka.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

4. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektekről

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, mindig terjedelmes és alapos az előterjesztés, aki olvasta, az minden kérdésére megtalálja benne a választ.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
80/2026. (06.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő pályázati projektekről szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

5. Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. II. félévi munkaterve

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, hogy a már most ismert napirendek beillesztésre kerültek a munkatervbe, ami az aktualitásokkal bővíthető. Felhívta a figyelmet a Képviselő-testületi ülések időpontjaira, ezeket egy héttel előzik meg a Bizottsági ülések, kérte a jelenlévőket, hogy úgy tervezzék a teendőiket, hogy minél többen részt tudjanak venni az üléseken. A nyári időszakban ülésezési szünet lesz, de természetesen a sürgősségi indítványokkal rendkívüli ülés keretében foglalkoznak majd.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
81/2026. (06.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. II. félévi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

6. Beszámoló a Balatonfüzfői Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről

Keil Norbert bizottsági elnök megkérte dr. Könczöl Gábor jegyzőt, ha kíván kiegészítéssel élni, tegye meg.

dr. Könczöl Gábor jegyző megköszönte, a Képviselő-testületnek és a Bizottságoknak az együttműködő hozzáállását, és a Hivatal kollégáinak a munkáját.

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta a javaslatot és meghozta alábbi határozatát.

**Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
82/2026. (06.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata**

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfői Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester, dr. Könczöl Gábor jegyző
Határidő: azonnal

7. Változtatási tilalom elrendelése a Balatonfüzfő, 1024/24 ingatlanra és a Balatonfüzfő 1024/24/A épületre, a Kst2 jelű, Különleges terület – Strand övezet vonatkozóan

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, az előterjesztésben leírásra került, erre miért van szükség. Amíg a tervezés elkészül, addig ad lehetőséget arra, hogy ezek a funkciók megfelelő szerepkörben maradjanak. Az a véleménye, hogy ez szükséges ahhoz, hogy a Képviselő-testület, illetve a Hivatal a munkáját el tudja végezni.

Egyéb kérdés észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadott és meghozta alábbi határozatát.

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
83/2026. (06.09.) számú településfejlesztési, településüzemeltetési,
környezetvédelmi és pénzügyi bizottsági határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága **az Önkormányzat változtatási tilalom elrendeléséről** szóló rendelet tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerint.

Felelős: Keil Norbert bizottsági elnök
Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése

Tóth Lajos Péter bizottsági kültag a napirendről levett 8. napirend kapcsán felhívta a figyelmet, hogy a kiküldött pályázati anyagban nem mindenhol történt meg az anonimizálás, ezt kérte javítani.

Keil Norbert bizottsági elnök 8 óra 35 perckor szünetet rendelt el.

Lajkó Frigyes alpolgármester 8 óra 39 perckor megérkezett az ülésterembe.

Ezt követően 8 óra 43 perckor a Bizottság folytatta a munkáját, a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a Bizottság továbbra is határozatképes.

dr. Könczöl Gábor jegyző tájékoztatásul elmondta, hogy két pályázat érkezett a NORD POINT Balatonfüzfői Vitlás Sport Egyesület, és Sáfian László budapesti magánszemély részéről, ezért versenytárgyalás lesz jövő héten kedden 9 órakor, és annak az eredménye

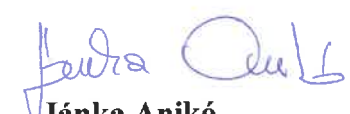
alapján csütörtökön a rendkívüli Bizottsági ülésen, majd az azt követő Képviselő-testületi ülésen fognak tudni róla tárgyalni.

Keil Norbert bizottsági elnök több napirend nem lévén megköszönte az együttműködést és 8 óra 46 perckor berekesztette a nyilvános ülést.



Keil Norbert
TTKPB elnök

k.m.f.



Jánka Anikó
TTKPB tag,
jegyzőkönyv hitelesítő



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Pénzügyi Bizottság

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

81/2026. (06.09.) TTKPB határozat melléklete

BALATONFÜZFŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. II. FÉLÉVI MUNKATERVE

I.

2026. július-augusztus Ülésezési szünet

2026. szeptember 17. 8.00 óra

N a p i r e n d

1. A NORD POINT Balatonfüzfő Vitorlás Sport Egyesület beszámolója a Balatonfüzfő 354/19 és 354/13 helyrajzi számú ingatlanok hasznosításáról
Beterjesztő: A NORD POINT Balatonfüzfő Vitorlás Sport Egyesület képviselője
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
2. Beszámoló a 2026. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
3. Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítása
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
4. Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
5. A Bursa Hungarica ösztöndíj-programhoz történő csatlakozás
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: HB
6. Általános iskolák felvételi körzethatár kijelölésének véleményezése
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: HB
7. Településrendezési terv átfogó felülvizsgálatára irányuló településrendezési eljárás megindítása
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
8. Településrendezési terv 11. számú módosításáról önkormányzati rendelet alkotása, 1489/9 hrsz-ú ingatlan kialakítása
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
9. Füzfői Vagyongkezelő Kft alapító okiratának módosítása
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

10. Közbeszerzési eljárás lefolytatása a gyermekétkeztetési feladatok ellátására

Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

2026. október 22. 8.00 óra

N a p i r e n d

1. Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

2. A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. 1-8 havi pénzügyi beszámolója, a társaság jövő évre vonatkozó vagyonkezelési tevékenységének felülvizsgálása, a társaság vagyonkezelésébe adott ingatlanokra vonatkozó következő évi fejlesztési elképzelések,

Beterjesztő: A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

3. Segítő kezek díj odaítélése (Zárt ülés)

Beterjesztős: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: HB

2026. november 19. 8.00 óra

N a p i r e n d

1. Beszámoló a 2026. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről

Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

2. Fűzfői Vagyonkezelő Kft. 2027. évi előzetes közfeladat ellátási ütemterve

Beterjesztő: Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője

Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

3. Fűzfői Vagyonkezelő Kft. 2027. évi előzetes közfeladat ellátási forrásigénye

Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

4. A gyermekintézményekben fizetendő étkezési térítési díjakról szóló 8/2021. (V.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
5. Az Önkormányzat 2027. évi belső ellenőrzési munkatervének megtárgyalása
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
6. A 2026. évi turisztikai szezon értékelése- a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület beszámolója
Előterjesztő: Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület elnöke
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
7. Balatonfüzfő Fiatal Tehetség díj (Zárt ülés)
Beterjesztős: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: HB

2026. november 19. 16.00 óra: KÖZMEGHALLGATÁS

N a p i r e n d

1. Tájékoztató Balatonfüzfő város környezeti állapotáról
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
2. Balatonalmádi Rendőrkapitányság Közbiztonsági konzultációs fóruma
Beterjesztő: Balatonalmádi Rendőrkapitányság Vezetője
3. Tájékoztató az Önkormányzat 2026. évi tevékenységéről, a következő időszak feladatairól
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

2026. december 17. 8.00 óra

N a p i r e n d

1. Költségvetés III. negyedéves módosítása
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
2. Kegyeleti szerződés kötése a Füzfői vagyongazdálkodó Kft.-vel
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB

3. Közfeladatellátásról és közszolgáltatásról szóló megállapodás kötése a Fűzfői Vagyongkezelő Kft-vel
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
4. A Képviselő-testület 2027. évi I. félévi munkaterve
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
5. Balaton Csillagvizsgáló 2026. évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2027. évi belépőjegy árai
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
6. Apartmanok szálláshelyként történő hasznosításának díjai
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
7. 1489/9 hrsz-ú ingatlan értékesítésre való meghirdetése
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
8. 2026/2027. tanévre vonatkozó iskolai körzethatárok kijelölésével kapcsolatos véleményezés
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: HB
9. „Balatonfűzfő Kultúrájáért” díj odaítélése (zárt ülés)
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: HB

II.

A Képviselő-testület üléseit a városháza Kompolthy termében, (Balatonfűzfő, Nike krt. 1.) vagy előre egyeztetett helyszínen tartja.

Az ülések – a zárt ülés kivételével - nyilvánosak.

Az elfogadott munkatervet az önkormányzat hirdetőtábláján közhírré kell tenni.

III.

A polgármester minden testületi ülésen tájékoztatást ad a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről.